



Conseiller/ère en rénovation et énergie

La Région bruxelloise s'est donnée des objectifs ambitieux en matière de rénovation des bâtiments (augmentation du taux, amélioration de la qualité des rénovations, utilisation rationnelle de l'énergie...) Dans ce contexte, notre association, fabrik, membre du Réseau Habitat et soutenue par Bruxelles Environnement, recherche **un-e conseiller-ère en rénovation et en énergie pour renforcer son équipe sur le terrain.**

Fabrik est une asbl qui accueille, informe, soutient les habitant-e-s de Saint-Josse dans leurs projets individuels et collectifs en matière de rénovation, énergie & appropriation positive de l'espace public. Elle crée des outils pour faciliter la mise en place d'initiatives citoyennes, et développe des espaces d'échanges, de découvertes et d'expérimentation autour de l'habitat au sens large : fabrik c'est aussi des projets dans les écoles, une outilhèque bricolage & jardinage, des boutures et graines en libre-service, du soutien aux initiatives citoyennes, une fabrique de quartier / le 85-89, des ressources pour la végétalisation de l'espace public, des chantiers participatifs, des repérages de bâtiments vides, un jardin ouvert, des déclencheurs urbains...

Fonction

Nous recherchons une personne qui viendra en appui à notre conseiller en rénovation, notamment sur le terrain, pour soutenir les habitant-e-s souhaitant rénover leur logement et les aider à concrétiser leurs projets de rénovation:

- participer à renforcer la **présence de terrain** au contact des propriétaires (prospections, porte à porte, présence en rue, tenue de permanences hors des locaux de fabrik...);
- venir en appui à la tenue de **permanences** à fabrik;
- développer des séances d'**information** et de **sensibilisation**, des **ateliers** et **chantiers** participatifs...;
- **analyser** l'état des logements via des **visites techniques**, rédiger des rapports de visite.... ;
- offrir un soutien pour les **questions administratives et urbanistiques** ;
- accompagner pour la demande et l'analyse des **devis** et des cahiers des charges des entreprises, la constitution des **dossiers de demandes de primes**;
- fournir des informations sur les **ressources financières** et les **prêts** existants liés à la rénovation, à l'énergie (éco-réno, RENOLUTION, crédit hypothécaire, primes fédérales...) et à la qualité de vie ;
- assurer le **suivi des dossiers** en gardant le contact avec les propriétaires ;
- développer la collaboration avec les **partenaires** locaux afin d'élargir le public touché;
- participer à la **réflexion** de l'asbl pour faire évoluer sa **stratégie** d'impulsion et d'accompagnement à la rénovation ;
- venir en appui à la mise en place d'une **communication** de terrain ;
- travailler en **collaboration** avec l'équipe de fabrik.

Profil & Expérience

Formation architecte ou assimilé

- motivé-e par un travail de terrain de proximité
- capable de poser un diagnostic fiable de l'habitat
- connaissances techniques en matière de rénovation (expérience de chantier, offres de prix, analyse de devis, procédure juridique, cadastrale ...)
- connaissance des réglementations et normes en vigueur (RRU, PEB, Code bruxellois du logement...).
- capable de prioriser les travaux à entreprendre en fonction du profil du demandeur et de sa situation sociale
- contact aisé avec une grande diversité de publics, capacité d'écoute
- sensible aux enjeux de l'insalubrité, de la précarité énergétique, de l'éco-construction, de la participation citoyenne, conflits locataire / propriétaire,...
- travaillant de manière indépendante, prenant des initiatives, faisant preuve de créativité dans la recherche de solutions ; capable de travailler en équipe ;
- capable de vulgariser les informations techniques et la réglementation et d'animer un groupe
- disponible occasionnellement en soirée et le week-end pour participer aux activités et ateliers
- la connaissance du néerlandais, de l'anglais, du turc ou de l'arabe sont un plus
- la connaissance des logiciels libres sont également des atouts.

Recrutement

- curriculum vitae et lettre de motivation à envoyer au plus tôt à l'adresse : reno@fabrikfabrik.be à l'attention d'Esteban Fuertes Gonzalez (sujet du mail : fabrik-CR-2022)
- les candidatures seront examinées au fur et à mesure de leur réception et les entretiens auront lieu jusqu'à la clôture du recrutement
- entrée en fonction courant août 2022

Conditions

- un contrat à durée déterminée de 12 mois à 4/5 temps (entrée en fonction courant août 2022)
- possibilité de prolongation du contrat en contrat à durée indéterminée
- un salaire selon le barème B1c de la CP329
- un abonnement STIB ou indemnité kilométrique vélo
- des tickets repas