

Le Centre de Rénovation Urbaine asbl recrute un.e **Conseiller.ère en rénovation (H/F)**

Le Centre de Rénovation Urbaine est actif dans le développement de projets de logements à caractère social, la revitalisation urbaine et le conseil en rénovation sur le territoire de la Commune d'Anderlecht. Le CRU est membre du **Réseau Habitat**, reconnu et subsidié par la Région de Bruxelles Capitale. Plus d'informations : www.cru-csv.be et www.reseauhabitat.be.

Mission principale :

Conseil en rénovation

Lors de permanences ouvertes au public, nous fournissons toute information relative à la rénovation des logements :

- le conseil et l'accompagnement concernant les aides financières (primes, prêts, fiscalité...) ;
- le conseil préalable au projet d'un achat, d'un permis d'urbanisme, d'une rénovation, etc... ;
- des visites techniques et analyses de devis ;
- des conseils techniques sur l'économie d'énergie (PEB, URE), et l'éco-construction.

Autres missions :

Soutien technique à l'Agence Immobilière Sociale d'Anderlecht Cureghem (AISAC)

Nous sommes le consultant technique de notre partenaire l'AISAC que nous soutenons tant pour l'entretien des bâtiments déjà en gestion que pour les relations avec les propriétaires lors de négociations pour la prise en gestion de leur bien.

Projets de rénovation de l'Union de Locataires d'Anderlecht-Cureghem (ULAC)

Nous développons des projets de rénovation de logements principalement dans le quartier de Cureghem, pour l'ULAC. Nous travaillons tant sur les aspects financiers (recherche de subsides) que techniques (encadrement de chantier).

Soutien au Développement Local Intégré (DLI)

En soutien à notre agent DLI, suivi et de sensibilisation relatif aux enjeux urbanistiques du quartier ; soutien aux projets collectifs d'habitants ; présence dans les dispositifs de participation mis en place par les pouvoirs publics lors de programmes de rénovation urbaine.

Profil recherché

- Architecte (ou formation convenant au profil) ;
- Capacité d'analyse de bâtiments d'un point de vue urbanisme, énergie, pathologie, etc... ;
- Apprécier le travail de contact et de proximité avec tout public ;
- Expérience de chantier et de rédaction de documents techniques, dessin sur Autocad ;
- Connaissance en matière de rénovation durable et de PEB ;
- Intérêt pour les questions urbaines.

Nous offrons

- CDI temps partiel (à discuter), entrée en fonction en octobre 2021.
- Barèmes salariaux de la CP 329.02 (prise en compte de l'ancienneté dans le secteur assimilé).

Envoyer candidature et CV par e-mail : info@cru-csv.be.

Date limite d'envoi le 1 octobre 2021.