



IEB -
Inventaire des enquêtes publiques en
Région de Bruxelles-Capitale



Version du 4/12/2019



Anderlecht

CHANGEMENT D'AFFECTATION Rue Joseph Pavez 12 à Anderlecht	Urbanisme
SALON DE THE Rue Bara 19 à Anderlecht	Urbanisme
APPART-HOTEL Rue Heyvaert 146A à Anderlecht	Urbanisme
AMENAGEMENT Place De Linde 20 - 21 à Anderlecht	Urbanisme
REGULARISATION Rue Bollinckx 248 à Anderlecht	Urbanisme
PANNEAU PHOTOVOLTAIQUE Boulevard Industriel 18 à Anderlecht	Urbanisme
MISE EN CONFORMITE Rue de Birmingham 306 à Anderlecht	Urbanisme
MISE EN CONFORMITE Avenue des Droits de l'Homme 2E à Anderlecht	Urbanisme
REAMENAGEMENT Clos des Marguerites 7 à Anderlecht	Urbanisme
CONSTRUCTION Rue des Fraises 60 - 62 à Anderlecht Rue des Grives 1 - 3 à Anderlecht Avenue Emile Gryson 6 à Anderlecht	Mixte
RECONSTRUCTION Rue Vandermeeren 5 à Anderlecht	Urbanisme

Bruxelles - Nord

SALLE DE FETES Quai des Usines 20 à Bruxelles	Environnement
---	---------------

Ixelles

CONSTRUCTION Boulevard du Triomphe à Ixelles	Mixte
--	-------

Saint-Gilles

PARKING Avenue Brugmann 27A à Saint-Gilles	Environnement
--	---------------

TRANSFORMATION Chaussée de Forest 73 à Saint-Gilles	Urbanisme
TRANSFORMATION Rue d'Andenne 82 à Saint-Gilles	Urbanisme
VOIRIE Rue de l'Aqueduc 2 - 57 à Saint-Gilles Rue de l'Aqueduc 58 - 65 à Saint-Gilles Rue Africaine 88 - 90 à Saint-Gilles	Urbanisme
EXTENSION Chaussée de Charleroi 169 à Saint-Gilles	Urbanisme
COMMERCE Rue du Fort 85b à Saint-Gilles	Urbanisme
TRANSFORMATION Rue d'Irlande 48 à Saint-Gilles	Urbanisme
CONSTRUCTION Chaussée de Waterloo à Saint-Gilles Rue du Lycée à Saint-Gilles	Urbanisme
TRANSFORMATION Avenue des Villas 21 à Saint-Gilles	Urbanisme
SALON LAVOIR Rue de la Victoire 17 à Saint-Gilles	Environnement

Saint-Josse-ten-Noode

PARKING Rue Potagère 15 - 29 à Saint-Josse-ten-Noode	Environnement
--	---------------

Schaerbeek

CHANGEMENT D'UTILISATION Avenue des Azalées 18 - 19 à Schaerbeek Rue Josse Impens 1 à Schaerbeek	Urbanisme
	Avis de consultation par le public

**SALON DE THE**

Type enquête : **Urbanisme**
Libellé : transformer les studios du rez en salon de thé, réaménager les studios des étages et aménager 3 appartements

Demandeur :

Adresse : Rue Bara 19 à Anderlecht

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **1/12/2019**

Fin enquête : **15/12/2019** Commission de Concertation : **19/12/2019**

Nature activité :

Affectation : zone mixte
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement
espace structurant

Motif : PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots
RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Commerces / Hôtels
Logement

MISE EN CONFORMITE

Type enquête : **Urbanisme**
Libellé : mettre en conformité des places de parking

Demandeur :

Adresse : Avenue des Droits de l'Homme 2E à Anderlecht

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **1/12/2019**

Fin enquête : **15/12/2019** Commission de Concertation : **19/12/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Garages / Parkings

**PANNEAU PHOTOVOLTAIQUE**

Type enquête : **Urbanisme**
Libellé : installer un champ de panneaux photovoltaïques
Demandeur : ENERINVEST sprl

Adresse : Boulevard Industriel 18 à Anderlecht

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **1/12/2019**

Fin enquête : **15/12/2019**

Commission de Concertation : **19/12/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'industries urbaines
espace structurant

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Urbanisme en général

AMENAGEMENT

Type enquête : **Urbanisme**
Libellé : aménager des logements dans un bâtiment
Demandeur :

Adresse : Place De Linde 20 - 21 à Anderlecht

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **2/12/2019**

Fin enquête : **16/12/2019**

Commission de Concertation : **19/12/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Logement

**APPART-HOTEL**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : étendre un appart-hôtel existant (aux étages 3,4 et 5)

Demandeur :

Adresse : Rue Heyvaert 146A à Anderlecht

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **2/12/2019**

Fin enquête : **16/12/2019**

Commission de Concertation : **19/12/2019**

Nature activité :

Affectation : zone de forte mixité

zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

Type : Commerces / Hôtels

CHANGEMENT D'AFFECTATION

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : changer l'affectation d'un atelier en logement

Demandeur : BHS sprl

Adresse : Rue Joseph Pavez 12 à Anderlecht

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **2/12/2019**

Fin enquête : **16/12/2019**

Commission de Concertation : **19/12/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Logement

**REGULARISATION**

Type enquête : **Urbanisme**
Libellé : régularisation de l'extension d'un hall de stockage
Demandeur : ANTOINE sa
Adresse : Rue Bollinckx 248 à Anderlecht

PPAS :
Urbanisme : Permis d'urbanisme
Environnement :
Renouvellement

Début enquête : **2/12/2019**
Fin enquête : **16/12/2019** Commission de Concertation : **19/12/2019**

Nature activité :
Affectation : zone d'industries urbaines
Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Urbanisme en général

MISE EN CONFORMITE

Type enquête : **Urbanisme**
Libellé : mettre en conformité la couverture d'une cour arrière
Demandeur : FLORIENT-MULLER sa
Adresse : Rue de Birmingham 306 à Anderlecht

PPAS :
Urbanisme : Permis d'urbanisme
Environnement :
Renouvellement

Début enquête : **2/12/2019**
Fin enquête : **16/12/2019** Commission de Concertation : **19/12/2019**

Nature activité :
Affectation : zone d'habitation
espace structurant
Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords
PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

Type : Urbanisme en général

**REAMENAGEMENT**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : réaménager une maison unifamiliale, rehausser la toiture, agrandir les baies des lucarnes en façade avant et mettre en conformité le remplacement des châssis, de la porte d'entrée et de la porte de garage en façade avant et l'escalier de la terrasse arrière

Demandeur :

Adresse : Clos des Marguerites 7 à Anderlecht

PPAS : PPAS "Vogelenzang"

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **2/12/2019**

Fin enquête : **16/12/2019**

Commission de Concertation : **19/12/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation résidentielle

Motif : dérogation à un PPAS

RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Urbanisme en général

RECONSTRUCTION

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : démolir et reconstruire une villa 4 façades

Demandeur :

Adresse : Rue Vandermeeren 5 à Anderlecht

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **2/12/2019**

Fin enquête : **16/12/2019**

Commission de Concertation : **19/12/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation résidentielle

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

PRAS - 1.5 - ZHPR - modification des caractéristiques urbanistiques

PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

Type : Logement

**CONSTRUCTION**

Type enquête : **Mixte**

Libellé : construire des bâtiments neufs de 293 logements collectifs, 70 logements sociaux, 18 ateliers destinés à des activités agro-alimentaires, 119 emplacements couverts et 406 stationnements pour vélos sur l'ancien site Gryson; exploitation d'un immeuble de bureaux, logements et commerces

Demandeur : VAN ROEY VASTGOED

Adresse : Rue des Fraises 60 - 62 à Anderlecht
Rue des Grives 1 - 3 à Anderlecht
Avenue Emile Gryson 6 à Anderlecht

PPAS : PL : LPFD/644932

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement : Permis d'environnement 1B

Renouvellement

Début enquête : **1/12/2019**

Fin enquête : **15/12/2019**

Commission de Concertation : **19/12/2019**

Nature activité : 40 Combustion (installations de)
47 Déchets inertes (dépôts)
68 Garages (couverts)
104 Moteurs
148 Transformateurs statiques

Affectation : zone de forte mixité

Motif : COBAT - Annexe B - rapport d'incidences
RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords
PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

Type : Logement
Garages / Parkings
Bureaux
Commerces / Hôtels

**SALLE DE FETES**

Type enquête : **Environnement**

Libellé : exploiter une salle de fêtes (1350 m2), un parking à l'air libre (50 véhicules) et diverses installations

Demandeur : ODS FIESTA BRUXELLES sa

Adresse : Quai des Usines 20 à Bruxelles

PPAS :

Urbanisme :

Environnement : Permis d'environnement 2

Renouvellement

Début enquête : **5/12/2019**

Fin enquête : **19/12/2019** Commission de Concertation :

Nature activité :
68 Garages (couverts)
132 Refroidissement (installations de)
135 Spectacles
148 Transformateurs statiques

Affectation : zone d'industries urbaines
espace structurant

Motif :

Type :

**CONSTRUCTION**

Type enquête : **Mixte**

Libellé : construire 2 immeubles de logements (167 appartements) reliés en sous-sol par un parking commun (141 emplacements de stationnement) et comportant un espace commercial au rez (299 m2); exploiter un parking couvert (311 véhicules) et diverses installations

Demandeur : UP3 (UNIVERSALIS PARK) sa

Adresse : Boulevard du Triomphe à Ixelles

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement : Permis d'environnement 1A

Renouvellement

Début enquête : **2/12/2019**

Fin enquête : **31/12/2019**

Commission de Concertation : **15/01/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'équipement

Motif : PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

PRAS - 8.3 - ZEICSP - modification des caractéristiques urbanistiques

PRAS - 0.05 - construction ou lotissement dans une propriété de plus de 3 000 m2

COBAT - Annexe A - étude d'incidences

RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

PRAS - 8.2 - ZEICSP - autres affectations

Type : Logement
Garages / Parkings
Commerces / Hôtels
Espaces verts / Arbres d'alignement

**TRANSFORMATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : modifier la répartition des logements, modifier la façade ainsi que le volume et construire 2 lucarnes

Demandeur :

Adresse : Rue d'Andenne 82 à Saint-Gilles

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **9/12/2019**

Fin enquête : **23/12/2019** Commission de Concertation : **14/01/2020**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation résidentielle

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords
PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots
PRAS - 1.5 - ZHPR - modification des caractéristiques urbanistiques
dérogation au RCU

Type : Logement

TRANSFORMATION

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : étendre le logement du 4e étage dans les combles avec modification du volume et de la façade, travaux structurels et placement de fenêtres de toiture

Demandeur :

Adresse : Avenue des Villas 21 à Saint-Gilles

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **9/12/2019**

Fin enquête : **23/12/2019** Commission de Concertation : **14/01/2020**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords
dérogation au RCU
PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots
PRAS - 2.5 - ZH - modification des caractéristiques urbanistiques

Type : Urbanisme en général

**CONSTRUCTION**

Type enquête :	Urbanisme
Libellé :	construire un immeuble mixte comportant des logements, un parking vélo public et un atelier de réparation de vélos au rez, modifier l'accès à la station de métro
Demandeur :	COMMUNE DE SAINT-GILLES
Adresse :	Chaussée de Waterloo à Saint-Gilles Rue du Lycée à Saint-Gilles
PPAS :	
Urbanisme :	Permis d'urbanisme
Environnement :	
Renouvellement	<input type="checkbox"/>
Début enquête :	9/12/2019
Fin enquête :	23/12/2019 Commission de Concertation : 7/01/2020
Nature activité :	
Affectation :	zone d'habitation zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement espace structurant
Motif :	RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords PRAS - 2.5 - ZH - modification des caractéristiques urbanistiques
Type :	Logement Commerces / Hôtels Garages / Parkings

**TRANSFORMATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : modifier le nombre et la répartition des logements avec travaux structurels et modification du volume

Demandeur :

Adresse : Rue d'Irlande 48 à Saint-Gilles

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **9/12/2019**

Fin enquête : **23/12/2019**

Commission de Concertation : **14/01/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation

zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords
dérogation au RCU

PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

PRAS - 2.5 - ZH - modification des caractéristiques urbanistiques

Type : Logement

**COMMERCE**

Type enquête : **Urbanisme**
Libellé : étendre le commerce au 2e étage, placer des installations techniques en toiture, transformer les logements du 3e étage, modifier le volume et la façade
Demandeur : LE CENTRE FUNERIRE DE BRUXELLES

Adresse : Rue du Fort 85b à Saint-Gilles

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **9/12/2019**

Fin enquête : **23/12/2019** Commission de Concertation : **14/01/2020**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation résidentielle

Motif : PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

dérogation au RCU

RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

PRAS - 1.5 - ZHPR - modification des caractéristiques urbanistiques

PRAS - 1.3 - ZHPR - commerces

Type : Commerces / Hôtels
Logement

TRANSFORMATION

Type enquête : **Urbanisme**
Libellé : modifier le nombre et la répartition des logements, modifier le volume et la façade
Demandeur :

Adresse : Chaussée de Forest 73 à Saint-Gilles

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **9/12/2019**

Fin enquête : **23/12/2019** Commission de Concertation : **14/01/2020**

Nature activité :

Affectation : zone mixte

Motif : dérogation au RCU

RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

PRAS - 3.5 - ZM - modification des caractéristiques urbanistiques

PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

Type : Logement

**EXTENSION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : étendre le rez commercial au sous-sol, diviser le logement des étages, modifier le volume, la façade et aménager des terrasses

Demandeur : INTERACT INTERNATIONAL sa

Adresse : Chaussée de Charleroi 169 à Saint-Gilles

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **9/12/2019**

Fin enquête : **23/12/2019**

Commission de Concertation : **14/01/2020**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement
liséré de noyau commercial
point de variation de mixité
espace structurant

Motif : dérogation au RCU
RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords
PRAS - 2.5 - ZH - modification des caractéristiques urbanistiques
PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

Type : Commerces / Hôtels
Logement

**VOIRIE**

Type enquête :	Urbanisme
Libellé :	modifier le régime de la circulation de la voirie, modifier et es types de revêtement de la voirie, planter 2 alignements d'arbres de haute tige
Demandeur :	STIB
Adresse :	Rue de l'Aqueduc 2 - 57 à Saint-Gilles Rue de l'Aqueduc 58 - 65 à Saint-Gilles Rue Africaine 88 - 90 à Saint-Gilles
PPAS :	
Urbanisme :	Permis d'urbanisme
Environnement :	
Renouvellement	<input type="checkbox"/>
Début enquête :	9/12/2019
Fin enquête :	20/01/2020
	Commission de Concertation : 11/02/2020
Nature activité :	
Affectation :	zone d'habitation liséré de noyau commercial zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement
Motif :	COBAT - Annexe B - rapport d'incidences PRAS - 25 - voiries (création ou modification de l'aménagement) PRAS - 27 - transport en commun
Type :	Mobilité / Transports en commun Mobilité / Voiries

**SALON LAVOIR**

Type enquête : **Environnement**
Libellé : exploitation d'un salon lavoir
Demandeur : L.D.L. COIN sprl
Adresse : Rue de la Victoire 17 à Saint-Gilles

PPAS :
Urbanisme :
Environnement : Permis d'environnement 2
Renouvellement

Début enquête : **2/12/2019**
Fin enquête : **16/12/2019** Commission de Concertation :

Nature activité :
Affectation : zone d'habitation
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement
liséré de noyau commercial

Motif :

Type :

PARKING

Type enquête : **Environnement**
Libellé : exploitation, dans un immeuble de bureaux, de 2 installations de combustion, d'un parking à ciel ouvert pour 33 véhicules et d'installations de réfrigération
Demandeur : EIFFAGE DEVELOPMENT sa
Adresse : Avenue Brugmann 27A à Saint-Gilles

PPAS :
Urbanisme :
Environnement : Permis d'environnement 2
Renouvellement

Début enquête : **4/12/2019**
Fin enquête : **18/12/2019** Commission de Concertation :

Nature activité :
Affectation : zone mixte
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement
espace structurant

Motif :

Type :



PARKING

Type enquête : **Environnement**

Libellé : exploiter un parking à l'air libre pour véhicules à moteur (38 emplacements)

Demandeur : BANQUE NAGELMAKERS sa

Adresse : Rue Potagère 15 - 29 à Saint-Josse-ten-Noode

PPAS :

Urbanisme :

Environnement : Permis d'environnement 2

Renouvellement

Début enquête : **2/12/2019**

Fin enquête : **16/12/2019**

Commission de Concertation :

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation
zone administrative
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif :

Type :

**CHANGEMENT D'UTILISATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : dans un bâtiment à usage mixte (2 commerces et 13 logements), changer l'utilisation du rez commercial en concept store (décoration, épicerie, bistronomie et traiteur)

Demandeur : LE SOLEIL COUCHANT sprl

Adresse : Avenue des Azalées 18 - 19 à Schaerbeek
Rue Josse Impens 1 à Schaerbeek

Avis de consultation par le public

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **6/12/2019**

Fin enquête : **20/12/2019**

Commission de Concertation :

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation résidentielle
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement
espace structurant

Motif :

Type : Commerces / Hôtels



Vos Préférences

Type enquête Tout type

Communes: Toute Region Urba. Toute Region Environnement

Commune

Région de Bruxelles-Capitale

Fédéral

Urbanisme Toutes Sauf Maison

Environnement Uniquement Nouvelle Classe 1A Classe 1B Classe 2 Classe 3