



# IEB - Inventaire des enquêtes publiques en Région de Bruxelles-Capitale



Version du 17/10/2018



## Anderlecht

<b>REGULARISATION</b> Rue Raphaël 26 à Anderlecht	<b>Urbanisme</b>
<b>DEPOT</b> Rue Wayez 30 à Anderlecht	<b>Environnement</b>
<b>MODIFICATION DU PL</b> Boulevard Maria Groeninckx-De May à Anderlecht	<b>Urbanisme</b> PU en vue de lotir
<b>REGULARISATION</b> Rue du Bateau 44 à Molenbeek-Saint-Jean Rue Heyvaert à Anderlecht	<b>Urbanisme</b> La commission de concertation aura lieu à la maison communale de Molenbeek
<b>CONSTRUCTION</b> Boulevard Industriel à Anderlecht Rue du Développement à Anderlecht	<b>Mixte</b>
<b>CONSTRUCTION</b> Avenue Emile Gryson 1 à Anderlecht	<b>Urbanisme</b>

## Auderghem

<b>TRANSFORMATION</b> Rue du Villageois 26 à Auderghem	<b>Urbanisme</b>
<b>ISOLATION</b> Avenue des Héros 55 à Auderghem	<b>Urbanisme</b>
<b>TRANSFORMATION</b> Avenue François-Bernard Verboven 3 à Auderghem	<b>Urbanisme</b>
<b>MISE EN CONFORMITE</b> Avenue Hector Gobert 18 à Auderghem	<b>Urbanisme</b>
<b>TRANSFORMATION</b> Avenue Hugo Van der Goes 46 à Auderghem	<b>Urbanisme</b>
<b>TRANSFORMATION</b> Chaussée de Tervueren 43a à Auderghem	<b>Urbanisme</b>
<b>RENOVATION</b> Avenue Jean Vanhaelen 32 à Auderghem	<b>Urbanisme</b>
<b>PARKING</b> Rue Albert Meunier 11A à Auderghem	<b>Urbanisme</b>
<b>TRANSFORMATION</b> Sentier des Mésanges 19 à Auderghem	<b>Urbanisme</b>
<b>TRANSFORMATION</b> Avenue Louis Dehoux 25 à Auderghem	<b>Urbanisme</b>

<b>TRANSFORMATION</b> Rue Georges Huygens 31 à Auderghem	Urbanisme
<b>TRANSFORMATION</b> Rue Georges Huygens 22 à Auderghem	Urbanisme
<b>TRANSFORMATION</b> Rue Liévin Verstraeten 3 à Auderghem	Urbanisme

## Berchem-Sainte-Agathe

<b>CONSTRUCTION</b> Rue des Châlets 22 - 30 à Berchem-Sainte-Agathe	Urbanisme
<b>MISE EN CONFORMITE</b> Rue du Zénith 55 à Berchem-Sainte-Agathe	Urbanisme
<b>CONSTRUCTION</b> Rue Docteur Charles Leemans 15 - 17 à Berchem-Sainte-Agathe	Urbanisme
<b>DEMOLITION</b> Rue Potaarde 38 - 44 à Berchem-Sainte-Agathe	Urbanisme
<b>MISE EN CONFORMITE</b> Rue du Grand-Air 26 à Berchem-Sainte-Agathe	Urbanisme

## Bruxelles - Haren

<b>CONSTRUCTION</b> Rue de Verdun 259 à Bruxelles	Urbanisme
--	-----------

## Bruxelles - Laeken

<b>TRANSFORMATION</b> Rue de Moorslede 93 à Bruxelles	Urbanisme
<b>TRANSFORMATION</b> Rue Léopold I 132 - 134 à Bruxelles	Urbanisme
<b>RECONVERSION</b> Rue Emile Wauters 119 à Bruxelles Avenue Jean Sobieski 76 à Bruxelles	Urbanisme
<b>TRANSFORMATION</b> Avenue des Pagodes 117 à Bruxelles Rue de Lombartzyde 254 - 254A à Bruxelles	Urbanisme
<b>COMMERCE</b> Rue Marie-Christine 113 à Bruxelles	Urbanisme
<b>TRANSFORMATION</b> Rue Emile Delva 43A à Bruxelles	Urbanisme
<b>SALLE DE FETE</b> Boulevard Emile Bockstael 107 à Anderlecht	Environnement

<b>TRANSFORMATION</b> Rue Charles Demeer 110 à Bruxelles	<b>Urbanisme</b>
---	------------------

<b>PARKING</b> Rue de la Briqueterie 28 à Bruxelles Rue de Molenbeek 149 - 151 à Bruxelles	<b>Environnement</b>
--	----------------------

## Bruxelles - Léopold - Nord-Est

<b>TRANSFORMATION</b> Rue du Marteau 60 à Bruxelles	<b>Urbanisme</b>
--	------------------

## Bruxelles - NOH

<b>EXTENSION</b> Avenue des Croix de l'Yser 7 à Bruxelles	<b>Urbanisme</b>
--	------------------

<b>TRANSFORMATION</b> Rue de Heembeek 226 à Bruxelles	<b>Urbanisme</b>
--	------------------

## Bruxelles - Nord

<b>TOUR &amp; TAXIS</b> Avenue du Port 86 - 88 à Bruxelles	<b>Mixte</b> La commission de concertation aura lieu à la Ville de Bruxelles
---	---

<b>CHANGEMENT DE DESTINATION</b> Avenue de la Reine 357 à Bruxelles	<b>Urbanisme</b>
--	------------------

## Bruxelles - Pentagone

<b>MISE EN CONFORMITE</b> Rue du Marché au Charbon 5 à Bruxelles	<b>Urbanisme</b>
---	------------------

<b>CHANGEMENT DE DESTINATION</b> Rue des Minimes 48 à Bruxelles	<b>Urbanisme</b>
--	------------------

<b>TRANSFORMATION</b> Rue Haute 33 - 37 à Bruxelles	<b>Urbanisme</b>
--	------------------

<b>COMMERCE</b> Rue de la Montagne 4 à Bruxelles	<b>Urbanisme</b>
---	------------------

<b>TRANSFORMATION</b> Rue du Midi 67 à Bruxelles	<b>Urbanisme</b>
---	------------------

<b>TRANSFORMATION</b> Rue Royale 119 - 123 à Bruxelles	<b>Urbanisme</b>
---	------------------

<b>CHANGEMENT DE DESTINATION</b> Rue de la Bonté 6 à Bruxelles	<b>Urbanisme</b>
---	------------------

<b>TRANSFORMATION</b> Rue de Flandre 118 - 120 à Bruxelles	<b>Urbanisme</b>
---	------------------

<b>TRANSFORMATION</b> Rue Charles Demeer 31 à Bruxelles	Urbanisme
<b>RENOVATION</b> Rue des Renards 15 - 15A à Bruxelles	Urbanisme
<b>RENOVATION</b> Rue d'Ophem 64 - 66 à Bruxelles	Urbanisme

## Bruxelles - Sud

<b>TRANSFORMATION</b> Rue de l'Aurore 31 à Bruxelles	Urbanisme
<b>TRANSFORMATION</b> Avenue Louise 545 à Bruxelles	Urbanisme
<b>CHANGEMENT D'AFFECTATION</b> Avenue Emile De Mot 15 à Bruxelles	Urbanisme
<b>EXTENSION</b> Avenue du Pérou 63 à Bruxelles	Urbanisme

## Koekelberg

<b>PARKING</b> Avenue de la Liberté 14 - 16 à Koekelberg	Environnement
<b>MISE EN CONFORMITE</b> Chaussée de Jette 270 à Koekelberg	Urbanisme
<b>REGULARISATION</b> Avenue Emile Bossaert 39 à Koekelberg	Urbanisme

## Molenbeek-Saint-Jean

<b>REGULARISATION</b> Rue Mommaerts 64 à Molenbeek-Saint-Jean	Urbanisme
<b>REGULARISATION</b> Rue de l'Intendant 122 à Molenbeek-Saint-Jean	Urbanisme
<b>REGULARISATION</b> Rue du Bateau 44 à Molenbeek-Saint-Jean	Urbanisme
<b>CONSTRUCTION</b> Avenue Jean Dubrucq 227 à Molenbeek-Saint-Jean	Urbanisme
<b>CHANGEMENT DE DESTINATION</b> Rue Ransfort 50 à Molenbeek-Saint-Jean	Urbanisme
<b>REGULARISATION</b> Rue Mommaerts 48 à Molenbeek-Saint-Jean	Urbanisme
<b>REGULARISATION</b> Rue du Presbytère 13 - 15 à Molenbeek-Saint-Jean	Urbanisme

<b>RECONSTRUCTION</b> Rue de Menin 52 - 54 à Molenbeek-Saint-Jean Rue d'Ostende 129 à Molenbeek-Saint-Jean	Urbanisme
<b>TRANSFORMATION</b> Avenue Joseph Lemaire 37 à Molenbeek-Saint-Jean	Urbanisme
<b>REGULARISATION</b> Place Communale 18 à Molenbeek-Saint-Jean	Urbanisme
<b>REGULARISATION</b> Parvis Saint-Jean-Baptiste 3 à Molenbeek-Saint-Jean	Urbanisme
<b>CONSTRUCTION</b> Avenue du Thym 26 à Molenbeek-Saint-Jean	Urbanisme
<b>CONSTRUCTION</b> Rue de la Sambre 30 - 32 à Molenbeek-Saint-Jean	Urbanisme
<b>CONSTRUCTION</b> Rue du Cheval Noir 19 à Molenbeek-Saint-Jean Quai du Hainaut 7 - 17 à Molenbeek-Saint-Jean Quai du Hainaut 21 - 23 à Molenbeek-Saint-Jean	Mixte
<b>TRANSFORMATION</b> Rue Ulens 66 - 78 à Molenbeek-Saint-Jean	Urbanisme

## Saint-Gilles

<b>CHANGEMENT DE DESTINATION</b> Rue de l'Hôtel des Monnaies 175 - 177 à Saint-Gilles	Urbanisme
<b>TRANSFORMATION</b> Chaussée d'Alseberg 140 à Saint-Gilles	Urbanisme
<b>TRANSFORMATION</b> Rue du Fort 24 - 24a à Saint-Gilles	Urbanisme
<b>CHANGEMENT DE DESTINATION</b> Rue de la Source 54 à Saint-Gilles	Urbanisme
<b>CHANGEMENT DE DESTINATION</b> Rue Berckmans 9 à Saint-Gilles	Urbanisme
<b>TRANSFORMATION</b> Avenue Ducpétiaux 22 à Saint-Gilles	Urbanisme
<b>EXTENSION</b> Avenue Paul Dejaer 18 à Saint-Gilles	Urbanisme
<b>TRANSFORMATION</b> Chaussée de Waterloo 328 à Saint-Gilles	Urbanisme
<b>TRANSFORMATION</b> Rue de la Croix de Pierre 54 à Saint-Gilles	Urbanisme

## Schaerbeek

<b>MISE EN CONFORMITE</b> Rue Victor Hugo 45 - 47 à Schaerbeek	Urbanisme
<b>MISE EN CONFORMITE</b> Rue du Corbeau 85 à Schaerbeek	Urbanisme
<b>ECOLE</b> Rue Gallait 58 - 66 à Schaerbeek Rue Vanderlinden 26 - 30 à Schaerbeek Rue Vanderlinden 44 - 58 à Schaerbeek	Urbanisme
<b>MISE EN CONFORMITE</b> Rue Léon Frédéric 24 à Schaerbeek	Urbanisme
<b>TRANSFORMATION</b> Boulevard Général Wahis 16 à Schaerbeek	Urbanisme
<b>TRANSFORMATION</b> Rue Théodore Roosevelt 13 à Schaerbeek	Urbanisme
<b>CHANGEMENT D'AFFECTATION</b> Rue Royale-Sainte-Marie 121 - 123 à Schaerbeek	Urbanisme
<b>TRANSFORMATION</b> Rue Alexandre Markelbach 131 à Schaerbeek	Urbanisme
<b>REGULARISATION</b> Avenue Emile Max 123 à Schaerbeek	Urbanisme

## Uccle

<b>EPURATION</b> Avenue des Hospices 168 à Uccle	Environnement
<b>TRANSFORMATION</b> Avenue de la Petite Espinette 11 à Uccle	Urbanisme
<b>TRANSFORMATION</b> Avenue Vanderaey 135 à Uccle	Urbanisme
<b>TRANSFORMATION</b> Rue Papenkasteel 162 à Uccle	Urbanisme
<b>TRANSFORMATION</b> Avenue Houzeau 82 à Uccle	Urbanisme
<b>TRANSFORMATION</b> Rue de la Bascule 2 à Uccle	Urbanisme
<b>REGULARISATION</b> Rue Joseph Bens 43 - 51 à Uccle	Environnement
<b>TRANSFORMATION</b> Chaussée de Saint-Job 214 à Uccle	Urbanisme Le projet est soumis à une 2e enquête en application de l'art.126/1 di CoBAT

## Woluwe-Saint-Lambert

---

**PARKING**

Avenue Hof ten Berg à Woluwe-Saint-Lambert  
Avenue Oscar Jespers à Woluwe-Saint-Lambert

32-44-56-68  
40-48-56-64

**Environnement**



**REGULARISATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : régulariser le changement d'affectation d'un atelier en logements + aménagement d'appartements dans un immeuble de rapport

Demandeur :

Adresse : Rue Raphaël 26 à Anderlecht

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **18/10/2018**

Fin enquête : **1/11/2018**

Commission de Concertation : **8/11/2018**

Nature activité :

Affectation : zone mixte  
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif : PRAS - 0.12 - modification ou destruction d'un logement  
RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords  
PRAS - 3.5 - ZM - modification des caractéristiques urbanistiques  
PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

Type : Logement

**MODIFICATION DU PL**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : modifier le permis de lotir L40bis : construire un immeuble à appartements

Demandeur :

Adresse : Boulevard Maria Groeninckx-De May à Anderlecht PU en vue de lotir

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **18/10/2018**

Fin enquête : **1/11/2018**

Commission de Concertation : **8/11/2018**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation  
espace structurant

Motif : dérogation à un permis de lotir

Type : Logement

**CONSTRUCTION**

Type enquête : **Urbanisme**  
Libellé : construire des vestiaires et aménager un demi-terrain de football en revêtement synthétique  
Demandeur :

Adresse : Avenue Emile Gryson 1 à Anderlecht

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **18/10/2018**

Fin enquête : **1/11/2018**

Commission de Concertation : **8/11/2018**

Nature activité :

Affectation : zone d'équipement

zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif : PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

PRAS - 8.3 - ZEICSP - modification des caractéristiques urbanistiques

Type : Equipement collectif

**REGULARISATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : régularisation et mise en conformité d'un immeuble de 6 logements suite au PV.U.969.18 : réaménagement intérieur, rehausse de l'annexe de la cour au +1 et modification des lucarnes en façade avant

Demandeur :

Adresse : Rue du Bateau 44 à Molenbeek-Saint-Jean

Rue Heyvaert à Anderlecht

La commission de concertation aura lieu à la maison communale de Molenbeek

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **30/10/2018**

Fin enquête : **13/11/2018**

Commission de Concertation : **20/11/2018**

Nature activité :

Affectation : zone de forte mixité

zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Urbanisme en général

**CONSTRUCTION**

Type enquête : **Mixte**

Libellé : construire 3 immeubles sur un socle commun occupé par 3.212 m2 d'activités productives, 742 m2 de commerces, 5 logements, 200 emplacements de parking et 492 emplacements de vélos dont 2 immeubles sont dédiés à 181 logements (R+7) et un immeuble à 7.526 m2 de services intégrés aux entreprises (R+6), sur la parcelle du lot 3 du permis de lotir "City Dox"; exploiter les emplacements de parking et diverses installations

Demandeur : IMMOBILIERE DE LA PETITE ILES sa

Adresse : Boulevard Industriel à Anderlecht  
Rue du Développement à Anderlecht

PPAS : PPAS "Biestebroeck" - PL 3/FL/100

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement : Permis d'environnement 1B

Renouvellement

Début enquête : **26/10/2018**

Fin enquête : **9/11/2018**

Commission de Concertation : **22/11/2018**

Nature activité : 40 Combustion (installations de)  
68 Garages (couverts)  
104 Moteurs  
132 Refroidissement (installations de)  
148 Transformateurs statiques  
153 Ventilation

Affectation : zone d'industries urbaines  
espace structurant

Motif : dérogation à un permis de lotir  
dérogation à un PPAS  
COBAT - Annexe B - rapport d'incidences

Type : Logement  
Industrie  
Commerces / Hôtels  
Garages / Parkings

**DEPOT**

Type enquête : **Environnement**  
Libellé : exploiter un dépôt général et un dépôt de textile  
Demandeur : BAYSALTEX s.c.

Adresse : Rue Wayez 30 à Anderlecht

PPAS :

Urbanisme :

Environnement : Permis d'environnement 2

Renouvellement

Début enquête : **15/10/2018**

Fin enquête : **29/10/2018**

Commission de Concertation :

Nature activité : 53 Dépôts (général)  
142 Textile (dépôts)

Affectation : zone d'habitation

Motif :

Type :

**ISOLATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : isoler une maison unifamiliale 3 façades par l'extérieur

Demandeur :

Adresse : Avenue des Héros 55 à Auderghem

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **11/10/2018**

Fin enquête : **25/10/2018**

Commission de Concertation : **8/11/2018**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation résidentielle

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Urbanisme en général

**TRANSFORMATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : aménagement des combles, construction d'une lucarne en toiture et isolation de la toiture

Demandeur :

Adresse : Avenue François-Bernard Verboven 3 à Auderghem

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **11/10/2018**

Fin enquête : **25/10/2018**

Commission de Concertation : **8/11/2018**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Urbanisme en général

**MISE EN CONFORMITE**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : mettre une maison unifamiliale en conformité

Demandeur :

Adresse : Avenue Hector Gobert 18 à Auderghem

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **11/10/2018**

Fin enquête : **25/10/2018**

Commission de Concertation : **8/11/2018**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation

zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

bien repris à l'inventaire (avant 1932)

PRAS - 21 - ZICHEE

Type : Urbanisme en général

Patrimoine

**TRANSFORMATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : rehausser la toiture à l'arrière d'une maison unifamiliale et mettre la véranda en conformité

Demandeur :

Adresse : Avenue Hugo Van der Goes 46 à Auderghem

PPAS : PPAS n° 42

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **11/10/2018**

Fin enquête : **25/10/2018**

Commission de Concertation : **8/11/2018**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

règlement communal sur les bâtisses

dérogation à un PPAS

Type : Urbanisme en général

**TRANSFORMATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : transformer une maison unifamiliale

Demandeur :

Adresse : Chaussée de Tervueren 43a à Auderghem

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **11/10/2018**

Fin enquête : **25/10/2018**

Commission de Concertation : **8/11/2018**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords  
PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots  
bien repris à l'inventaire (avant 1932)

Type : Urbanisme en général  
Patrimoine

**RENOVATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : rénover une maison unifamiliale

Demandeur :

Adresse : Avenue Jean Vanhaelen 32 à Auderghem

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **11/10/2018**

Fin enquête : **25/10/2018**

Commission de Concertation : **8/11/2018**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords  
PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

Type : Urbanisme en général

**TRANSFORMATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : transformer une maison unifamiliale, modifier les baies en façade arrière et isoler la façade arrière par l'extérieur

Demandeur :

Adresse : Rue du Villageois 26 à Auderghem

PPAS : PPAS n° 26

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **11/10/2018**

Fin enquête : **25/10/2018**

Commission de Concertation : **8/11/2018**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation résidentielle  
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif : dérogation à un PPAS  
RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords  
PRAS - 21 - ZICHEE

Type : Urbanisme en général

**PARKING**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : aménager un parking

Demandeur : GARAGES AUDERGHEMOIS sprl

Adresse : Rue Albert Meunier 11A à Auderghem

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **11/10/2018**

Fin enquête : **25/10/2018**

Commission de Concertation : **8/11/2018**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation

Motif : PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

Type : Garages / Parkings



**TRANSFORMATION**

Type enquête : **Urbanisme**  
Libellé : transformer un immeuble mixte (bureaux et logements) en immeuble de 25 logements  
Demandeur : AM EXPERT REAL ESTATE sprl  
Adresse : Avenue Louis Dehoux 25 à Auderghem

PPAS :  
Urbanisme : Permis d'urbanisme  
Environnement :  
Renouvellement

Début enquête : **11/10/2018**  
Fin enquête : **25/10/2018** Commission de Concertation : **8/11/2018**

Nature activité :  
Affectation : espace structurant  
zone d'habitation  
Motif : PRAS - 2.5 - ZH - modification des caractéristiques urbanistiques  
RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Logement

**TRANSFORMATION**

Type enquête : **Urbanisme**  
Libellé : rehausser la toiture, poser 2 lucarnes pour créer 2 chambres sous les combles et modifier la terrasse en façade arrière d'une maison unifamiliale  
Demandeur :  
Adresse : Rue Georges Huygens 31 à Auderghem

PPAS :  
Urbanisme : Permis d'urbanisme  
Environnement :  
Renouvellement

Début enquête : **11/10/2018**  
Fin enquête : **25/10/2018** Commission de Concertation : **8/11/2018**

Nature activité :  
Affectation : zone d'habitation  
Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords  
PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

Type : Urbanisme en général

**TRANSFORMATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : agrandir et couvrir la terrasse du 1er étage d'une maison unifamiliale et créer un escalier d'accès au jardin

Demandeur :

Adresse : Rue Georges Huygens 22 à Auderghem

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **11/10/2018**

Fin enquête : **25/10/2018**

Commission de Concertation : **8/11/2018**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords  
dérogation au RCU

Type : Urbanisme en général

**TRANSFORMATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : aménager une terrasse en toiture de la maison unifamiliale

Demandeur :

Adresse : Rue Liévin Verstraeten 3 à Auderghem

PPAS : PPAS n° 6

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **11/10/2018**

Fin enquête : **25/10/2018**

Commission de Concertation : **8/11/2018**

Nature activité :

Affectation : zone mixte

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Urbanisme en général

**TRANSFORMATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : transforme une maison unifamiliale et construire une terrasse à l'arrière du 1er étage

Demandeur :

Adresse : Sentier des Mésanges 19 à Auderghem

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **11/10/2018**

Fin enquête : **25/10/2018**

Commission de Concertation : **8/11/2018**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation résidentielle

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Urbanisme en général



## MISE EN CONFORMITE

Type enquête : **Urbanisme**  
Libellé : mise en conformité (lucarne, annexe, baie vitrée et terrasse)  
Demandeur :

Adresse : Rue du Grand-Air 26 à Berchem-Sainte-Agathe

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **22/10/2018**

Fin enquête : **5/11/2018**

Commission de Concertation : **22/11/2018**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Urbanisme en général

## DEMOLITION

Type enquête : **Urbanisme**  
Libellé : démolition d'une habitation, réorganisation des zones de parking, clôture, implantation du futur immeuble  
Demandeur : OTM GROUP sa

Adresse : Rue Potaarde 38 - 44 à Berchem-Sainte-Agathe

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **22/10/2018**

Fin enquête : **5/11/2018**

Commission de Concertation : **22/11/2018**

Nature activité :

Affectation : zone mixte

Motif : PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

Type : Urbanisme en général

**CONSTRUCTION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : construction d'un penthouse et transformation de l'entrepôt en garage

Demandeur :

Adresse : Rue Docteur Charles Leemans 15 - 17 à Berchem-Sainte-Agathe

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **22/10/2018**

Fin enquête : **5/11/2018**

Commission de Concertation : **22/11/2018**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Logement

**MISE EN CONFORMITE**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : mise en conformité de l'aménagement des combles

Demandeur :

Adresse : Rue du Zénith 55 à Berchem-Sainte-Agathe

PPAS : PL 28

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **22/10/2018**

Fin enquête : **5/11/2018**

Commission de Concertation : **22/11/2018**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Urbanisme en général



## CONSTRUCTION

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : construction d'une station de détente gaz en lieu et place des installations existantes

Demandeur : SIBELGA scrl

---

Adresse : Rue des Châtelets 22 - 30 à Berchem-Sainte-Agathe

---

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

---

Début enquête : **22/10/2018**

Fin enquête : **5/11/2018** Commission de Concertation : **22/11/2018**

---

Nature activité :

Affectation : zone d'intérêt régional

Motif : PRAS - 18 - ZIR

---

Type : Urbanisme en général

**CONSTRUCTION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : construire une maison unifamiliale

Demandeur :

Adresse : Rue de Verdun 259 à Bruxelles

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **19/10/2018**

Fin enquête : **2/11/2018**

Commission de Concertation : **13/11/2018**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation

Motif : dérogation à un permis de lotir

RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Logement

**TRANSFORMATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : rehausser un immeuble existant par l'adjonction de 2 niveaux supplémentaires; augmenter le nombre de logements de 3 à 4; aménager une terrasse sur la toiture plate au 3e étage; remplacer l'ensemble des châssis en bois par des châssis en PVC blanc (avec modification des divisions)

Demandeur :

Adresse : Rue Charles Demeer 110 à Bruxelles

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **19/10/2018**

Fin enquête : **2/11/2018**

Commission de Concertation : **13/11/2018**

Nature activité :

Affectation : zone mixte

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords  
PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots  
PRAS - 3.5 - ZM - modification des caractéristiques urbanistiques

Type : Logement

**TRANSFORMATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : agrandir un balcon et modifier les dimensions de la lucarne en façade arrière, supprimer la lucarne en façade avant et construire un escalier vers le grenier (déjà réalisé)

Demandeur :

Adresse : Rue Léopold I 132 - 134 à Bruxelles

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **19/10/2018**

Fin enquête : **2/11/2018**

Commission de Concertation : **13/11/2018**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation  
liséré de noyau commercial

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Urbanisme en général



**RECONVERSION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : reconvertir un ensemble de bâtiments (activités industrielles) compris entre la rue Wauters et l'avenue Sobieski, impliquant la démolition/reconstruction des bâtiments rue Wauters et en intérieur d'îlot, avec dédensification de l'intérieur d'îlot en vue d'aménager 24 logements et 22 parkings en sous-sol; la maison rue Jean Sobieski est hors demande

Demandeur : MILESTONE PROPERTIES sprl

Adresse : Rue Emile Wauters 119 à Bruxelles  
Avenue Jean Sobieski 76 à Bruxelles

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **19/10/2018**

Fin enquête : **2/11/2018**

Commission de Concertation : **13/11/2018**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation

Motif : PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots  
PRAS - 2.5 - ZH - modification des caractéristiques urbanistiques  
RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords  
règlement communal sur les bâtisses

Type : Logement  
Garages / Parkings

**TRANSFORMATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : transformer un espace commercial (boucherie) en logement en modifier la façade au rez

Demandeur :

Adresse : Avenue des Pagodes 117 à Bruxelles  
Rue de Lombartzyde 254 - 254A à Bruxelles

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **19/10/2018**

Fin enquête : **2/11/2018**

Commission de Concertation : **13/11/2018**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation résidentielle

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Logement

**COMMERCE**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : modifier la vitrine du commerce en façade avant

Demandeur :

Adresse : Rue Marie-Christine 113 à Bruxelles

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **19/10/2018**

Fin enquête : **2/11/2018**

Commission de Concertation : **13/11/2018**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation  
liséré de noyau commercial  
espace structurant

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords  
PRAS - 2.5 - ZH - modification des caractéristiques urbanistiques

Type : Commerces / Hôtels

**TRANSFORMATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : transformer un logement en intérieur d'îlot, à savoir supprimer un oriel, créer un patio, une chambre supplémentaire et un escalier devant la façade avant entraînant la rehausse du mur mitoyen (travaux déjà réalisés)

Demandeur :

Adresse : Rue Emile Delva 43A à Bruxelles

PPAS : PPAS n° 48-18bis

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **19/10/2018**

Fin enquête : **2/11/2018**

Commission de Concertation : **13/11/2018**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Urbanisme en général

**TRANSFORMATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : transformer et partiellement démolir les 2 hangars en 6 logements avec garage, 78 m2 de dépôt et 397 m2 de bureaux

Demandeur :

Adresse : Rue de Moorslede 93 à Bruxelles

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **19/10/2018**

Fin enquête : **2/11/2018**

Commission de Concertation : **13/11/2018**

Nature activité :

Affectation : zone mixte

Motif : PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

PRAS - 3.5 - ZM - modification des caractéristiques urbanistiques

Type : Logement

Garages / Parkings

Bureaux

**SALLE DE FETE**

Type enquête : **Environnement**

Libellé : exploiter des installations de combustion, une salle de fête, une salle de théâtre et un transformateur statique

Demandeur : VLAAMSE GEMEENSCHAPCOMMISSIE

Adresse : Boulevard Emile Bockstael 107 à Anderlecht

PPAS :

Urbanisme :

Environnement : Permis d'environnement 2

Renouvellement

Début enquête : **15/10/2018**

Fin enquête : **29/10/2018**

Commission de Concertation :

Nature activité : 40 Combustion (installations de)

135 Spectacles

148 Transformateurs statiques

Affectation : zone d'équipement

zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

espace structurant

Motif :

Type :

**PARKING**

Type enquête : **Environnement**

Libellé : exploiter un parc de stationnement à l'air libre (39 emplacements) et un atelier de placement d'accessoires sur véhicules

Demandeur :

Adresse : Rue de la Briqueterie 28 à Bruxelles  
Rue de Molenbeek 149 - 151 à Bruxelles

PPAS :

Urbanisme :

Environnement : Permis d'environnement 2

Renouvellement

Début enquête : **18/10/2018**

Fin enquête : **1/11/2018**

Commission de Concertation :

Nature activité : 13 Automobiles (réparation)  
152 Véhicules (stationnement)

Affectation : zone de forte mixité

Motif :

Type :



## TRANSFORMATION

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : réaménager un bâtiment en 4 appartements spacieux avec 2 chambres chacun; changer la destination du rez (de bureau en logement); étendre le balcon au rez et la terrasse au -1; installer une terrasse au +2; construire 2 nouvelles lucarnes et une terrasse dans le volume du toit au niveau des combles; changer la couleur des châssis en façade avant (de blanc en noir)

Demandeur : PVL CAPITAL - FIT INVEST sprl

Adresse : Rue du Marteau 60 à Bruxelles

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **19/10/2018**

Fin enquête : **2/11/2018**

Commission de Concertation : **13/11/2018**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation résidentielle  
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords  
règlement général sur les bâtisses  
PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

Type : Logement  
Patrimoine

**EXTENSION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : étendre une habitation et la diviser en 2 logements

Demandeur :

Adresse : Avenue des Croix de l'Yser 7 à Bruxelles

PPAS : PPAS n° 51-11/11bis/12

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **19/10/2018**

Fin enquête : **2/11/2018**

Commission de Concertation : **13/11/2018**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords  
dérogation à un PPAS

Type : Logement

**TRANSFORMATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : créer un portail pour accès véhicules et créer un emplacement de parking, remplacer les châssis en façade avant par du pvc blanc, imperméabiliser le jardin, créer une porte d'accès entre le box de garage et le jardin, créer une extension en façade arrière avec terrasse sur la toiture plate et pose d'une véranda, couvrir une cour latérale (travaux déjà réalisé)

Demandeur :

Adresse : Rue de Heembeek 226 à Bruxelles

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **19/10/2018**

Fin enquête : **2/11/2018**

Commission de Concertation : **13/11/2018**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation résidentielle

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Urbanisme en général

**CHANGEMENT DE DESTINATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : changer la destination d'un rez affecté en bureau en logement, avec mise en conformité du volume de liaison entre le bâtiment principal et le bâtiment arrière

Demandeur :

Adresse : Avenue de la Reine 357 à Bruxelles

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **19/10/2018**

Fin enquête : **2/11/2018**

Commission de Concertation : **13/11/2018**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation  
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement  
espace structurant

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Logement

**TOUR & TAXIS**

Type enquête : **Mixte**

Libellé : modifier le parking P7-Esplanade (tunnel Esplanade - Méandre), créer une liaison piétonne souterraine BGO - Méandre et maintenir le parking temporaire à l'air libre de 750 places pour les événements (P5); exploiter un parking à l'air libre (750 véhicules)

Demandeur : PROJECT T&T sa

Adresse : Avenue du Port 86 - 88 à Bruxelles

La commission de concertation aura lieu à la Ville de Bruxelles

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement : Permis d'environnement 1A

Renouvellement

Début enquête : **2/11/2018**

Fin enquête : **16/11/2018**

Commission de Concertation : **28/11/2018**

Nature activité : 233 Véhicules (stationnement)

Affectation :

Motif : COBAT - Annexe A - étude d'incidences

Type : Garages / Parkings

**COMMERCE**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : placer une tente solaire rétractable à la devanture commerciale

Demandeur : Co.Br.HA nv

Adresse : Rue de la Montagne 4 à Bruxelles

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **19/10/2018**

Fin enquête : **2/11/2018**

Commission de Concertation : **13/11/2018**

Nature activité :

Affectation : zone mixte

zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

liséré de noyau commercial

espace structurant

Motif : RCU

Type : Commerces / Hôtels

Patrimoine

**TRANSFORMATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : transformer un appartement situé au rez et dans le sous-sol d'une maison de rapport avec 3 appartements; aménager des espaces de vie dans le sous-sol semi-enterré impliquant des travaux structurels (comme l'installation d'un escalier interne, prévoir une dalle de fondation...); la demande porte uniquement sur l'aménagement de l'appartement, pas sur les parties communes comme le garage

Demandeur :

Adresse : Rue Charles Demeer 31 à Bruxelles

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **19/10/2018**

Fin enquête : **2/11/2018**

Commission de Concertation : **13/11/2018**

Nature activité :

Affectation : zone mixte

Motif : PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

Type : Urbanisme en général



**TRANSFORMATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : regrouper 3 immeubles afin d'y aménager un restaurant au rez et 7 logements aux étages, rehausser ces bâtiments de 2 niveaux, étendre l'arrière et transformer les façades avant et arrière

Demandeur :

Adresse : Rue Haute 33 - 37 à Bruxelles

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **19/10/2018**

Fin enquête : **2/11/2018**

Commission de Concertation : **13/11/2018**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation  
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement  
liséré de noyau commercial  
espace structurant

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords  
PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots  
règlement communal sur les bâtisses  
PRAS - 2.5 - ZH - modification des caractéristiques urbanistiques

Type : Commerces / Hôtels  
Logement

**CHANGEMENT DE DESTINATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : changer la destination du rez habitable en un commerce (librairie), créer une 2e lucarne en façade à rue, étendre l'annexe latérale au 1er étage et construire une annexe au niveau des combles (travaux réalisés)

Demandeur :

Adresse : Rue des Minimés 48 à Bruxelles

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **19/10/2018**

Fin enquête : **2/11/2018**

Commission de Concertation : **13/11/2018**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation

zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif : PRAS - 0.12 - modification ou destruction d'un logement

RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Commerces / Hôtels

**TRANSFORMATION**

Type enquête : **Urbanisme**  
Libellé : diviser un immeuble de bureaux inoccupé en chambres d'étudiants (135), une conciergerie et un commerce (118 m2 + 22 m2 de stockage)  
Demandeur : 90KON cvba

Adresse : Rue Royale 119 - 123 à Bruxelles

PPAS : PPAS n° 60-15  
Urbanisme : Permis d'urbanisme  
Environnement :  
Renouvellement

Début enquête : **19/10/2018**  
Fin enquête : **2/11/2018** Commission de Concertation : **13/11/2018**

Nature activité :  
Affectation : zone administrative  
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement  
espace structurant  
Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords  
dérogation à un PPAS  
PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

Type : Logement  
Commerces / Hôtels  
Zone administrative

**CHANGEMENT DE DESTINATION**

Type enquête : **Urbanisme**  
Libellé : diviser une maison unifamiliale en 3 studios, changer la destination du rez d'horeca en bureau pour profession libérale, démolir et reconstruire des annexes  
Demandeur :

Adresse : Rue de la Bonté 6 à Bruxelles

PPAS :  
Urbanisme : Permis d'urbanisme  
Environnement :  
Renouvellement

Début enquête : **19/10/2018**  
Fin enquête : **2/11/2018** Commission de Concertation : **13/11/2018**

Nature activité :  
Affectation : zone d'intérêt régional  
Motif : PRAS - 18 - ZIR  
RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Logement  
Bureaux

**MISE EN CONFORMITE**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : mettre en conformité des travaux réalisés entre 1999 et 2004 : transformer avec modification de volume, de type façadisme avec couverture de la cour sur 4 niveaux et le remplacement du volume de la toiture par un volume à toiture plate en terrasse côté rue; remplacer l'ensemble des menuiseries en façade avant; changer l'utilisation du commerce au rez en bar et aménager 3 logements aux étages

Demandeur : GEOSONS sa

Adresse : Rue du Marché au Charbon 5 à Bruxelles

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **19/10/2018**

Fin enquête : **2/11/2018**

Commission de Concertation : **13/11/2018**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation  
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement  
liséré de noyau commercial  
espace structurant

Motif : PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots  
RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords  
PRAS - 2.5 - ZH - modification des caractéristiques urbanistiques

Type : Commerces / Hôtels  
Logement

**RENOVATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : rénover un immeuble à front de voirie comprenant un commerce au rez et 2 logements aux étages et démolir et reconstruire les annexes en intérieur d'îlot comprenant 2 logements

Demandeur : REGIE FONCIERE DE LA VILLE DE BRUXELLES

Adresse : Rue des Renards 15 - 15A à Bruxelles

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **19/10/2018**

Fin enquête : **2/11/2018**

Commission de Concertation : **13/11/2018**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation  
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement  
liséré de noyau commercial

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords  
PRAS - 2.5 - ZH - modification des caractéristiques urbanistiques  
PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots  
PRAS - 0.12 - modification ou destruction d'un logement

Type : Logement

**TRANSFORMATION**

*Type enquête :* **Urbanisme**

*Libellé :* transformer 2 immeubles à appartements avec rez commerciaux, modifier les caves, réorganiser les circulations internes, créer une cour intérieure, modifier les façades et diminuer le nombre de logements (travaux déjà partiellement réalisés)

*Demandeur :*

---

*Adresse :* Rue de Flandre 118 - 120 à Bruxelles

---

*PPAS :*

*Urbanisme :* Permis d'urbanisme

*Environnement :*

*Renouvellement*

---

*Début enquête :* **19/10/2018**

*Fin enquête :* **2/11/2018** *Commission de Concertation :* **13/11/2018**

---

*Nature activité :*

*Affectation :* zone d'habitation  
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement  
espace structurant

*Motif :* RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

---

*Type :* Commerces / Hôtels  
Logement

**TRANSFORMATION**

*Type enquête :* **Urbanisme**

*Libellé :* modifier les baies et les châssis en façade avant (vitrine), transformer la mezzanine et déplacer son escalier d'accès

*Demandeur :* T.M.S. sprl

---

*Adresse :* Rue du Midi 67 à Bruxelles

---

*PPAS :* PPAS n° 80-05

*Urbanisme :* Permis d'urbanisme

*Environnement :*

*Renouvellement*

---

*Début enquête :* **19/10/2018**

*Fin enquête :* **2/11/2018** *Commission de Concertation :* **13/11/2018**

---

*Nature activité :*

*Affectation :* zone d'habitation  
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement  
liséré de noyau commercial

*Motif :* dérogation à un PPAS

---

*Type :* Urbanisme en général

**RENOVATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : rénover un immeuble d'appartements avec rez commercial et diviser de 3 en 4 logements

Demandeur :

Adresse : Rue d'Ophem 64 - 66 à Bruxelles

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **19/10/2018**

Fin enquête : **2/11/2018**

Commission de Concertation : **13/11/2018**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation résidentielle

zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif : PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

PRAS - 0.09 - clause de sauvergarde

Type : Logement

Commerces / Hôtels

**CHANGEMENT D'AFFECTION**

Type enquête : **Urbanisme**  
Libellé : changer l'affectation de l'immeuble de logement en équipement (mission diplomatique)  
Demandeur : AMBASSADE DE L'ETAT DU QATAR - ATTACHE DE DEFENSE

---

Adresse : Avenue Emile De Mot 15 à Bruxelles

PPAS :  
Urbanisme : Permis d'urbanisme  
Environnement :  
Renouvellement

Début enquête : **19/10/2018**  
Fin enquête : **2/11/2018** Commission de Concertation : **13/11/2018**

Nature activité :  
Affectation : zone d'intérêt régional  
Motif : PRAS - 18 - ZIR

Type : Equipement collectif

**TRANSFORMATION**

Type enquête : **Urbanisme**  
Libellé : modifier la façade arrière d'une maison unifamiliale (baies et ajout d'un escalier extérieur)  
Demandeur :

---

Adresse : Rue de l'Aurore 31 à Bruxelles

PPAS :  
Urbanisme : Permis d'urbanisme  
Environnement :  
Renouvellement

Début enquête : **19/10/2018**  
Fin enquête : **2/11/2018** Commission de Concertation : **13/11/2018**

Nature activité :  
Affectation : zone d'intérêt régional  
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement  
Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords  
PRAS - 18 - ZIR

Type : Urbanisme en général



**EXTENSION**

*Type enquête :* **Urbanisme**

*Libellé :* étendre un immeuble en ajoutant 3 logements, démolir la toiture existante et créer une extension sur 3 niveaux

*Demandeur :*

---

*Adresse :* Avenue du Pérou 63 à Bruxelles

---

*PPAS :*

*Urbanisme :* Permis d'urbanisme

*Environnement :*

*Renouvellement*

---

*Début enquête :* **19/10/2018**

*Fin enquête :* **2/11/2018** *Commission de Concertation :* **13/11/2018**

---

*Nature activité :*

*Affectation :* zone d'habitation

*Motif :* RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

---

*Type :* Logement

**TRANSFORMATION**

*Type enquête :* **Urbanisme**

*Libellé :* transformer une maison unifamiliale avec modification de volume (démolir l'escalier arrière et reconstruire une extension de 1 niveau, modifier le versant arrière de la toiture, remplacer les châssis)

*Demandeur :* PRF sprl

---

*Adresse :* Avenue Louise 545 à Bruxelles

---

*PPAS :*

*Urbanisme :* Permis d'urbanisme

*Environnement :*

*Renouvellement*

---

*Début enquête :* **19/10/2018**

*Fin enquête :* **2/11/2018** *Commission de Concertation :* **13/11/2018**

---

*Nature activité :*

*Affectation :* zone d'intérêt régional  
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

*Motif :* PRAS - 18 - ZIR

---

*Type :* Urbanisme en général

**MISE EN CONFORMITE**

*Type enquête :* **Urbanisme**

*Libellé :* mise en conformité et rénovation d'une boulangerie avec atelier : régulariser les couvertures des cours; installer 2 cheminées de ventilation et rénover une cheminée à combustion à l'arrière du bâtiment

*Demandeur :* RARYTAS sprl

---

*Adresse :* Chaussée de Jette 270 à Koekelberg

---

*PPAS :* PPAS "Léopold II - partie 2"

*Urbanisme :* Permis d'urbanisme

*Environnement :*

*Renouvellement*

---

*Début enquête :* **8/10/2018**

*Fin enquête :* **22/10/2018** *Commission de Concertation :* **26/10/2018**

---

*Nature activité :*

*Affectation :* zone mixte

*Motif :* PRAS - 3.5 - ZM - modification des caractéristiques urbanistiques  
dérogation au RCU

---

*Type :* Commerces / Hôtels

**REGULARISATION**

*Type enquête :* **Urbanisme**

*Libellé :* régulariser l'agrandissement de la terrasse au 1er étage

*Demandeur :*

---

*Adresse :* Avenue Emile Bossaert 39 à Koekelberg

---

*PPAS :*

*Urbanisme :* Permis d'urbanisme

*Environnement :*

*Renouvellement*

---

*Début enquête :* **8/10/2018**

*Fin enquête :* **22/10/2018** *Commission de Concertation :* **26/10/2018**

---

*Nature activité :*

*Affectation :* zone d'habitation  
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement  
espace structurant

*Motif :* RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords  
PRAS - 2.5 - ZH - modification des caractéristiques urbanistiques

---

*Type :* Urbanisme en général

**PARKING**

Type enquête : **Environnement**

Libellé : exploiter 30 emplacements de parking couverts, 15 emplacements de parking, une chaufferie et une citerne à mazout

Demandeur :

Adresse : Avenue de la Liberté 14 - 16 à Koekelberg

PPAS :

Urbanisme :

Environnement : Permis d'environnement 1B

Renouvellement

Début enquête : **10/10/2018**

Fin enquête : **24/10/2018**

Commission de Concertation : **26/10/2018**

Nature activité :  
40 Combustion (installations de)  
68 Garages (couverts)  
88 Liquides inflammables (dépôts)  
152 Véhicules (stationnement)

Affectation : zone d'habitation  
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif :

Type :

**RECONSTRUCTION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : démolition d'un bâtiment existant pour la reconstruction d'un immeuble à 8 appartements et 7 places de parking

Demandeur :

Adresse : Rue de Menin 52 - 54 à Molenbeek-Saint-Jean  
Rue d'Ostende 129 à Molenbeek-Saint-Jean

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **30/10/2018**

Fin enquête : **13/11/2018**

Commission de Concertation : **20/11/2018**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation

zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

PRAS - 2.5 - ZH - modification des caractéristiques urbanistiques

Type : Logement

Garages / Parkings

**REGULARISATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : régularisation de la reconstruction d'un immeuble de rapport avec rez commercial par l'extension du commerce, la suppression de surfaces de logement au rez, la modification du nombre de logement et de l'accès aux logements au 1er étage, de la façade avant, d'une annexe au 1er étage en intérieur d'îlot ainsi que le changement d'utilisation d'un commerce en commerce avec cuisinet et consommation sur place

Demandeur : GF FAST FOOD

Adresse : Parvis Saint-Jean-Baptiste 3 à Molenbeek-Saint-Jean

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **30/10/2018**

Fin enquête : **13/11/2018**

Commission de Concertation : **20/11/2018**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation  
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement  
liséré de noyau commercial  
espace structurant  
zone de protection d'un bien classé

Motif : PRAS - 2.5 - ZH - modification des caractéristiques urbanistiques  
PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots  
PRAS - 0.12 - modification ou destruction d'un logement  
RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Logement  
Commerces / Hôtels  
Patrimoine

**REGULARISATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : régularisation de la modification de l'aménagement des logemens aux 2e et 3e étages ainsi que la modification de la façade avant

Demandeur :

Adresse : Place Communale 18 à Molenbeek-Saint-Jean

PPAS : PPAS 33

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **30/10/2018**

Fin enquête : **13/11/2018**

Commission de Concertation : **20/11/2018**

Nature activité :

Affectation : zone de forte mixité  
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement  
liséré de noyau commercial  
espace structurant  
zone de protection d'un bien classé

Motif : PRAS - 22 - liseré de noyau commercial

Type : Urbanisme en général  
Patrimoine

**REGULARISATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : régularisation de la fermeture des terrasses aux rez, 1er et 2e étage, création d'un studio sous-combles et modification de la façade avant

Demandeur :

Adresse : Rue de l'Intendant 122 à Molenbeek-Saint-Jean

PPAS : PPAS "Léopold II - B"

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **30/10/2018**

Fin enquête : **13/11/2018**

Commission de Concertation : **20/11/2018**

Nature activité :

Affectation : zone mixte  
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif : dérogation à un PPAS

Type : Logement

**REGULARISATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : régularisation, suite au PV.U.874.15, de la division des étages d'une maison de commerce en 2 logements, de la construction d'annexes arrières sur 3 niveaux, d'un atelier en fond de parcelle et de la modification de la façade avant (2 logements au total)

Demandeur :

Adresse : Rue Mommaerts 48 à Molenbeek-Saint-Jean

PPAS : PPAS "Léopold II B"

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **30/10/2018**

Fin enquête : **13/11/2018** Commission de Concertation : **20/11/2018**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation  
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords  
PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots  
dérogation à un PPAS

Type : Logement

**REGULARISATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : régularisation et mise en conformité d'un immeuble de 6 logements suite au PV.U.969.18 : réaménagement intérieur, rehausse de l'annexe de la cour au 1er étage et modification des lucarnes en façade avant

Demandeur :

Adresse : Rue du Bateau 44 à Molenbeek-Saint-Jean

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **30/10/2018**

Fin enquête : **13/11/2018** Commission de Concertation : **20/11/2018**

Nature activité :

Affectation : zone de forte mixité  
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Urbanisme en général

**CONSTRUCTION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : construction d'un immeuble de rapport (2 logements)

Demandeur :

Adresse : Avenue Jean Dubrucq 227 à Molenbeek-Saint-Jean

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **30/10/2018**

Fin enquête : **13/11/2018**

Commission de Concertation : **20/11/2018**

Nature activité :

Affectation : zone mixte

zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

PRAS - 3.5 - ZM - modification des caractéristiques urbanistiques

Type : Logement

**CHANGEMENT DE DESTINATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : changement de destination d'un immeuble de stockage en immeuble de rapport (4 unités)

Demandeur :

Adresse : Rue Ransfort 50 à Molenbeek-Saint-Jean

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **30/10/2018**

Fin enquête : **13/11/2018**

Commission de Concertation : **20/11/2018**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation

zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

Type : Logement



**TRANSFORMATION**

Type enquête : **Urbanisme**  
Libellé : rehausse d'un immeuble de rapport pour la création d'un logement (5 à 6 logements)  
Demandeur :

Adresse : Avenue Joseph Lemaire 37 à Molenbeek-Saint-Jean

PPAS : PL 41  
Urbanisme : Permis d'urbanisme  
Environnement :  
Renouvellement

Début enquête : **30/10/2018**  
Fin enquête : **13/11/2018** Commission de Concertation : **20/11/2018**

Nature activité :  
Affectation : zone d'habitation résidentielle  
Motif : PRAS - 1.5 - ZHPR - modification des caractéristiques urbanistiques  
dérogation à un permis de lotir  
RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Logement

**REGULARISATION**

Type enquête : **Urbanisme**  
Libellé : régulariser l'aménagement d'un lieu de culte (équipement) et son extension à tous les étages par la suppression de 2 logements ainsi que la démolition de la façade avant pour sa reconstruction au n° 15/17

Demandeur :

Adresse : Rue du Presbytère 13 - 15 à Molenbeek-Saint-Jean

PPAS :  
Urbanisme : Permis d'urbanisme  
Environnement :  
Renouvellement

Début enquête : **30/10/2018**  
Fin enquête : **13/11/2018** Commission de Concertation : **20/11/2018**

Nature activité :  
Affectation : zone d'habitation  
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement  
zone de protection d'un bien classé  
Motif : PRAS - 2.5 - ZH - modification des caractéristiques urbanistiques  
PRAS - 0.12 - modification ou destruction d'un logement  
PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

Type : Equipement collectif  
Patrimoine

**CONSTRUCTION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : construction d'un immeuble de rapport (2 logements, 2 emplacements de parking)

Demandeur :

Adresse : Avenue du Thym 26 à Molenbeek-Saint-Jean

PPAS : PPAS 18 (8A Ter)

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **30/10/2018**

Fin enquête : **13/11/2018**

Commission de Concertation : **20/11/2018**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation résidentielle

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

dérogation à un PPAS

PRAS - 1.5 - ZHPR - modification des caractéristiques urbanistiques

Type : Logement

Garages / Parkings

**TRANSFORMATION**

*Type enquête :* **Urbanisme**

*Libellé :* transformation lourde, démolition partielle et extension d'un bâtiment industriel en immeuble de rapport (12 logements) avec un commerce

*Demandeur :*

---

*Adresse :* Rue Ulens 66 - 78 à Molenbeek-Saint-Jean

---

*PPAS :*

*Urbanisme :* Permis d'urbanisme

*Environnement :*

*Renouvellement*

---

*Début enquête :* **30/10/2018**

*Fin enquête :* **13/11/2018** *Commission de Concertation :* **20/11/2018**

---

*Nature activité :*

*Affectation :* zone de forte mixité  
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

*Motif :* bien repris à l'inventaire (avant 1932)  
PRAS - 4.5 - ZFM - modification des caractéristiques urbanistiques  
RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords  
PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

---

*Type :* Logement  
Commerces / Hôtels  
Patrimoine

**CONSTRUCTION**

*Type enquête :* **Urbanisme**

*Libellé :* démolition d'un ancien enrepôt pour la construction d'un nouveau bâtiment d'intérêt collectif ou de service public (centre scolaire)

*Demandeur :*

---

*Adresse :* Rue de la Sambre 30 - 32 à Molenbeek-Saint-Jean

---

*PPAS :*

*Urbanisme :* Permis d'urbanisme

*Environnement :*

*Renouvellement*

---

*Début enquête :* **30/10/2018**

*Fin enquête :* **13/11/2018** *Commission de Concertation :* **20/11/2018**

---

*Nature activité :*

*Affectation :* zone d'habitation

*Motif :* COBAT - Annexe B - rapport d'incidences  
RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords  
PRAS - 2.5 - ZH - modification des caractéristiques urbanistiques

---

*Type :* Equipement collectif

**REGULARISATION**

Type enquête :	<b>Urbanisme</b>
Libellé :	régularisation de l'extension arrière des niveaux rez, 3e et 3e étage d'un immeuble de rapport ainsi que le changement de destination des combles en logement pour un duplex sur le niveau +3 (4 logements)
Demandeur :	
Adresse :	Rue Mommaerts 64 à Molenbeek-Saint-Jean
PPAS :	PPAS "Léopold II b (35)"
Urbanisme :	Permis d'urbanisme
Environnement :	
Renouvellement	<input type="checkbox"/>
Début enquête :	<b>30/10/2018</b>
Fin enquête :	<b>13/11/2018</b>
	Commission de Concertation : <b>20/11/2018</b>
Nature activité :	
Affectation :	zone d'habitation zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement
Motif :	PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots dérogation à un PPAS RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords
Type :	Logement

**CONSTRUCTION**

Type enquête : **Mixte**

Libellé : partie A : construction d'un projet d'habitation de 33 logements avec un espace commercial au rez; partie B : rénovation et extension d'un bâtiment existant vers un projet de logements avec 18 logements et un espace commercial au rez; partie C : construction d'un projet de logements de 89 logements et un espace commercial au rez et 2 niveaux de parking en sous-sol pour 129 emplacements; exploiter des emplacements couverts (129 emplacements dont 8 motos) et diverses installations

Demandeur : WOOW sa

Adresse : Rue du Cheval Noir 19 à Molenbeek-Saint-Jean  
Quai du Hainaut 7 - 17 à Molenbeek-Saint-Jean  
Quai du Hainaut 21 - 23 à Molenbeek-Saint-Jean

PPAS : Contrat de quartier "Petite Senne"

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement : Permis d'environnement 1B

Renouvellement

Début enquête : **30/10/2018**

Fin enquête : **13/11/2018**

Commission de Concertation : **20/11/2018**

Nature activité : 40 Combustion (installations de)  
68 Garages (couverts)  
104 Moteurs  
132 Refroidissement (installations de)  
153 Ventilation

Affectation : zone de forte mixité  
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement  
zone d'habitation  
zone mixte

Motif : PRAS - 4.5 - ZFM - modification des caractéristiques urbanistiques  
PRAS - 3.3 - ZM - commerces  
PRAS - 3.5 - ZM - modification des caractéristiques urbanistiques  
RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords  
PRAS - 4.2 - ZFM - commerces  
PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

Type : Logement  
Commerces / Hôtels  
Garages / Parkings

**TRANSFORMATION**

Type enquête : **Urbanisme**  
Libellé : modifier la répartition des logements, réaliser des travaux structurels, modifier le volume ainsi que la façade, placer un escalier menant au jardin et agrandir une terrasse au 2e étage  
Demandeur : NNS INVEST sprl

Adresse : Chaussée d'Alsemberg 140 à Saint-Gilles

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **15/10/2018**

Fin enquête : **29/10/2018** Commission de Concertation : **20/11/2018**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation  
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement  
liséré de noyau commercial  
espace structurant

Motif : PRAS - 2.5 - ZH - modification des caractéristiques urbanistiques  
RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords  
PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

Type : Logement

**TRANSFORMATION**

Type enquête : **Urbanisme**  
Libellé : aménager une terrasse au 1er étage d'une maison unifamiliale  
Demandeur :

Adresse : Rue de la Croix de Pierre 54 à Saint-Gilles

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **15/10/2018**

Fin enquête : **29/10/2018** Commission de Concertation : **20/11/2018**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation  
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif : dérogation au RCU  
RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords  
PRAS - 2.5 - ZH - modification des caractéristiques urbanistiques

Type : Urbanisme en général

**TRANSFORMATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : transformer les commerces et les logements avec augmentation de volume

Demandeur :

Adresse : Rue du Fort 24 - 24a à Saint-Gilles

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **15/10/2018**

Fin enquête : **29/10/2018**

Commission de Concertation : **20/11/2018**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation

Motif : PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

PRAS - 2.5 - ZH - modification des caractéristiques urbanistiques

dérogation au RCU

Type : Commerces / Hôtels  
Logement

**CHANGEMENT DE DESTINATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : modifier la destination commerciale du rez en logement ainsi que la façade

Demandeur :

Adresse : Rue de l'Hôtel des Monnaies 175 - 177 à Saint-Gilles

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **15/10/2018**

Fin enquête : **29/10/2018**

Commission de Concertation : **20/11/2018**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation

zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

liséré de noyau commercial

Motif : dérogation au RCU

Type : Logement

**CHANGEMENT DE DESTINATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : modifier le nombre et la répartition des logements, changer la destination du sous-sol (d'activité productive à logement), modifier la façade arrière et faire des travaux structurels

Demandeur :

Adresse : Rue de la Source 54 à Saint-Gilles

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **15/10/2018**

Fin enquête : **29/10/2018**

Commission de Concertation : **20/11/2018**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation

zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif : PRAS - 2.5 - ZH - modification des caractéristiques urbanistiques

RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

dérogation au RCU

Type : Logement



**TRANSFORMATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : modifier le nombre et la répartition des logements, placer un ascenseur, modifier le volume et les menuiseries de la façade avant

Demandeur :

Adresse : Avenue Ducpétiaux 22 à Saint-Gilles

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **22/10/2018**

Fin enquête : **5/11/2018**

Commission de Concertation : **20/11/2018**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation  
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement  
zone de protection d'un bien classé

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords  
PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots  
PRAS - 2.5 - ZH - modification des caractéristiques urbanistiques  
dérogation au RCU

Type : Logement  
Patrimoine

**EXTENSION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : étendre le commerce au sous-sol, changer son utilisation (dégustation de vins avec petite restauration), modifier le volume et transformer le logement du 1er étage

Demandeur :

Adresse : Avenue Paul Dejaer 18 à Saint-Gilles

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **22/10/2018**

Fin enquête : **5/11/2018**

Commission de Concertation : **20/11/2018**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation  
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement  
zone de protection d'un bien classé

Motif : PRAS - 2.5 - ZH - modification des caractéristiques urbanistiques  
PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots  
RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords  
dérogation au RCU  
PRAS - 2.3 - ZH - commerces

Type : Commerces / Hôtels

Logement

Patrimoine

**TRANSFORMATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : construire un balcon, un escalier et un abri en fond de parcelle

Demandeur :

Adresse : Chaussée de Waterloo 328 à Saint-Gilles

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **22/10/2018**

Fin enquête : **5/11/2018**

Commission de Concertation : **20/11/2018**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation  
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement  
espace structurant

Motif : dérogation au RCU

RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

PRAS - 2.5 - ZH - modification des caractéristiques urbanistiques

Type : Urbanisme en général

**CHANGEMENT DE DESTINATION**

Type enquête :	<b>Urbanisme</b>
Libellé :	changer la destination d'un immeuble de bureaux en logements avec bureau au rez/sous-sol avec modification du volume, du relief du sol, de la façade et aménagement des terrasses
Demandeur :	MILLESIME CAPITAL sprl
Adresse :	Rue Berckmans 9 à Saint-Gilles
PPAS :	PPAS "Louise"
Urbanisme :	Permis d'urbanisme
Environnement :	
Renouvellement	<input type="checkbox"/>
Début enquête :	<b>22/10/2018</b>
Fin enquête :	<b>5/11/2018</b>
	Commission de Concertation : <b>20/11/2018</b>
Nature activité :	
Affectation :	zone de forte mixité
Motif :	RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords dérogation au RCU PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots PRAS - 4.5 - ZFM - modification des caractéristiques urbanistiques
Type :	Logement Bureaux

**CHANGEMENT D'AFFECTION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : sur une parcelle comprenant un bâtiment avant (1 commerce et 2 logements) et un arrière-bâtiment (2 garages), changer l'affectation du rez des bâtiments avant et arrière en logement (de 2 à 3), relier les 2 bâtiments par un volume et modifier la façade avant

Demandeur :

Adresse : Rue Royale-Sainte-Marie 121 - 123 à Schaerbeek

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **10/10/2018**

Fin enquête : **24/10/2018**

Commission de Concertation : **8/11/2018**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation  
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement  
espace structurant

Motif : PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots  
RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Logement

**ECOLE**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : construire un complexe scolaire comprenant un jardin d'enfants, une école primaire et un tertiaire, 1° degré d'enseignement secondaire comprenant des espaces communs, salle de sport, réfectoire, espace d'art et de création, atelier, laboratoire et parking souterrain pour 53 places de stationnement et 4 appartements; rénover le dépôt du patrimoine en une école secondaire (2° et 3° degré), y compris le réfectoire, les espaces collectifs de soutien et un centre de la jeunesse

Demandeur : THV ODEBRECHT - VANHOUT PROJECTS

Adresse : Rue Gallait 58 - 66 à Schaerbeek  
Rue Vanderlinden 26 - 30 à Schaerbeek  
Rue Vanderlinden 44 - 58 à Schaerbeek

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **10/10/2018**

Fin enquête : **24/10/2018**

Commission de Concertation : **8/11/2018**

Nature activité :

Affectation : zone de forte mixité

Motif : PRAS - 0.07- équipements d'intérêts collectifs  
PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots  
RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords  
COBAT - Annexe B - rapport d'incidences  
PRAS - 0.12 - modification ou destruction d'un logement  
PRAS - 4.5 - ZFM - modification des caractéristiques urbanistiques  
PRAS - 8.3 - ZEICSP - modification des caractéristiques urbanistiques

Type : Equipement collectif  
Logement  
Garages / Parkings

**MISE EN CONFORMITE**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : dans un bâtiment comprenant 2 logements, modifier la façade avant, mettre en conformité la construction d'une annexe au 2e étage droit, construire une lucarne arrière, aménager une terrasse sur un toit plat au 2e étage et effectuer des travaux structurels intérieurs dans le duplex situé aux 1er et 2e étages

Demandeur :

Adresse : Rue Léon Frédéric 24 à Schaerbeek

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **10/10/2018**

Fin enquête : **24/10/2018**

Commission de Concertation : **8/11/2018**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation  
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Urbanisme en général

**TRANSFORMATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : utiliser un terrain pour le placement d'installations mobiles liées aux arts du spectacle

Demandeur : LES NOUVEAUX DISPARUS asbl

Adresse : Boulevard Général Wahis 16 à Schaerbeek

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **10/10/2018**

Fin enquête : **24/10/2018**

Commission de Concertation : **8/11/2018**

Nature activité :

Affectation : zone d'intérêt régional

Motif : PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

Type : Urbanisme en général

**TRANSFORMATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : dans un immeuble de 3 logements, rehausser l'immeuble d'un étage, construire une annexe au rez, aménager un logement supplémentaire (passer de 3 à 4 unités), revoir l'aménagement des logements existants et aménager une terrasse sur un toit plat au 2e étage, réaliser des travaux structurels intérieurs et régulariser l'extension du logement du rez vers le sous-sol ainsi que les modifications apportées à la façade avant

Demandeur :

Adresse : Rue Théodore Roosevelt 13 à Schaerbeek

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **10/10/2018**

Fin enquête : **24/10/2018**

Commission de Concertation : **8/11/2018**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation  
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif : RCU  
RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords  
règlement général sur les bâtisses

Type : Logement  
Patrimoine

**REGULARISATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : dans une maison bi-familiale, régulariser la fermeture des balcons arrières, la création d'une lucarne en toiture arrière, l'aménagement d'une terrasse sur la toiture du 2e étage avec rehausse du mitoyen gauche (n° 125) et la création d'un 3e logement sous combles

Demandeur :

Adresse : Avenue Emile Max 123 à Schaerbeek

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **10/10/2018**

Fin enquête : **24/10/2018**

Commission de Concertation : **8/11/2018**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation  
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Logement



**MISE EN CONFORMITE**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : dans un bâtiment comprenant 4 logements, mettre en conformité la construction d'une annexe au rez et la fermeture des balcons aux 1er, 2e et 3e étages, aménager une terrasse au 4e étage et rehausser le mur mitoyen gauche

Demandeur :

Adresse : Rue du Corbeau 85 à Schaerbeek

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **11/10/2018**

Fin enquête : **25/10/2018**

Commission de Concertation : **8/11/2018**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Urbanisme en général

**MISE EN CONFORMITE**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : dans un bâtiment comprenant 3 logements, mettre en conformité la construction d'une annexe sur 2 niveaux aux 1er et 2e étages et la couverture totale de cour et jardin

Demandeur :

Adresse : Rue Victor Hugo 45 - 47 à Schaerbeek

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **11/10/2018**

Fin enquête : **25/10/2018**

Commission de Concertation : **8/11/2018**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Urbanisme en général

**TRANSFORMATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : dans une maison unifamiliale, construire une lucarne en façade arrière, agrandir une terrasse au rez et y ajouter un escalier, aménager une terrasse au 1er étage et effectuer des transformations structurelles intérieures

Demandeur :

Adresse : Rue Alexandre Markelbach 131 à Schaerbeek

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **12/10/2018**

Fin enquête : **26/10/2018**

Commission de Concertation : **8/11/2018**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation

zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

Type : Urbanisme en général

**TRANSFORMATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : agrandir, rehausser et transformer une maison unifamiliale

Demandeur :

Adresse : Chaussée de Saint-Job 214 à Uccle

Le projet est soumis à une 2e enquête en application de l'art.126/1 di CoBAT

PPAS : PPAS n° 29bis

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **15/10/2018**

Fin enquête : **29/10/2018**

Commission de Concertation : **14/11/2018**

Nature activité :

Affectation : espace structurant  
zone d'habitation

Motif : dérogation à un PPAS  
RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords  
PRAS - 2.5 - ZH - modification des caractéristiques urbanistiques

Type : Urbanisme en général

**TRANSFORMATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : transformer et étendre une maison d'habitation unifamiliale

Demandeur :

Adresse : Avenue de la Petite Espinette 11 à Uccle

PPAS : PPAS n° 48 bis&ter

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **15/10/2018**

Fin enquête : **29/10/2018**

Commission de Concertation : **14/11/2018**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation résidentielle

Motif : dérogation à un PPAS

Type : Urbanisme en général

**TRANSFORMATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : agrandir le penthouse d'un immeuble à appartement existant

Demandeur :

Adresse : Rue de la Bascule 2 à Uccle

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **15/10/2018**

Fin enquête : **29/10/2018**

Commission de Concertation : **14/11/2018**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation  
liséré de noyau commercial  
espace structurant

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Urbanisme en général

**TRANSFORMATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : agrandir en toiture une maison unifamiliale

Demandeur :

Adresse : Avenue Houzeau 82 à Uccle

PPAS : PPAS n° 50

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **15/10/2018**

Fin enquête : **29/10/2018**

Commission de Concertation : **14/11/2018**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Urbanisme en général

**TRANSFORMATION**

Type enquête : **Urbanisme**  
Libellé : transformer et agrandir une maison d'habitation  
Demandeur :

Adresse : Rue Papenkasteel 162 à Uccle

PPAS :  
Urbanisme : Permis d'urbanisme  
Environnement :  
Renouvellement

Début enquête : **15/10/2018**  
Fin enquête : **29/10/2018** Commission de Concertation : **14/11/2018**

Nature activité :  
Affectation : zone d'habitation  
Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Urbanisme en général

**TRANSFORMATION**

Type enquête : **Urbanisme**  
Libellé : transformer une maison unifamiliale mitoyenne  
Demandeur :

Adresse : Avenue Vanderaey 135 à Uccle

PPAS :  
Urbanisme : Permis d'urbanisme  
Environnement :  
Renouvellement

Début enquête : **15/10/2018**  
Fin enquête : **29/10/2018** Commission de Concertation : **14/11/2018**

Nature activité :  
Affectation : zone d'habitation  
Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Urbanisme en général

**EPURATION**

Type enquête : **Environnement**

Libellé : exploitation d'un système d'épuration

Demandeur :

Adresse : Avenue des Hospices 168 à Uccle

PPAS :

Urbanisme :

Environnement : Permis d'environnement 2

Renouvellement

Début enquête : **15/10/2018**

Fin enquête : **29/10/2018**

Commission de Concertation :

Nature activité : 56 Epuraton (stations d')

Affectation : zone d'habitation résidentielle

Motif :

Type :

**REGULARISATION**

Type enquête : **Environnement**

Libellé : régulariser l'exploitation des parkings couverts et en plein air

Demandeur :

Adresse : Rue Joseph Bens 43 - 51 à Uccle

PPAS :

Urbanisme :

Environnement : Permis d'environnement 1B

Renouvellement

Début enquête : **22/10/2018**

Fin enquête : **5/11/2018**

Commission de Concertation : **21/11/2018**

Nature activité : 40 Combustion (installations de)  
25 Buanderies  
88 Liquides inflammables (dépôts)  
152 Véhicules (stationnement)  
68 Garages (couverts)

Affectation : zone d'habitation

Motif :

Type :

**PARKING**

Type enquête : **Environnement**

Libellé : exploiter un parking couvert (124 emplacements)

Demandeur :

Adresse : Avenue Hof ten Berg à Woluwe-Saint-Lambert 32-44-56-68

Avenue Oscar Jespers à Woluwe-Saint-Lambert 40-48-56-64

PPAS :

Urbanisme :

Environnement : Permis d'environnement 1B

Renouvellement

Début enquête : **19/10/2018**

Fin enquête : **2/11/2018**

Commission de Concertation : **30/11/2018**

Nature activité : 68 Garages (couverts)

Affectation : zone d'habitation résidentielle

Motif :

Type :



## Vos Préférences

### Type enquête

Tout type

### Communes:

Toute Region Urba.

Toute Region Environnement

### Commune

Région de Bruxelles-Capitale

Urbanisme



Toutes Sauf Maison

Environnement



Uniquement Nouvelle

Classe 1A



Classe 1B



Classe 2



Classe 3

